

NADA RELJIĆ iz Slav.Broda, Naselje A.Hebranga 7/9, OIB 63776354688.

091-451-7640 | nada.reljic@gmail.com

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ nad dužnikom

BALIJA GRADNJA j.d.o.o. OIB 11444324609, Bregi Zabočki Donji, Bregi Zabočki Donji 9

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
ZAGREBAČKA BR.2.
10000 ZAGREB
na St-1985/2019

Obrazac 20

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

**O POSTOJANJU RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA NAD DUŽNIKOM
BALIJA GRADNJA j.d.o.o. OIB 11444324609, 081159638 Bregi Zabočki Donji, Bregi Zabočki Donji 9
I IZGLEDIMA ZA NASTAVAK POSLOVANJA**

I UVOD:

Dana 24.rujna 2019. godine Rješenjem Poslovni broj 87. St-1985/2019 Trgovačkog suda u Zagrebu imenovana sam za stečajnog upravitelja u prethodnom stečajnom postupku nad dužnikom BALIJA GRADNJA j.d.o.o. OIB 11444324609, Bregi Zabočki Donji, Bregi Zabočki Donji 9

Obvezna sam izvršiti uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika, pribaviti podatke nadležnih institucija i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje stručno mišljenje o tome postoji li kod dužnika i nadalje stečajni razlog, utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njenu vrijednost, te je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka i koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

Prijedlog za otvaranjem stečajnog postupka nad Dužnikom BALIJA GRADNJA j.d.o.o. OIB 11444324609, Bregi Zabočki Donji, Bregi Zabočki Donji 9 podnijela je Trgovačkom sudu u Zagrebu 12.08.2019. FINA navodeći da na dan 09.08.2019. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 57.194,98 kuna, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

II STANJE UPISA U SUDSKOM REGISTRU

Uvidom u izvadak iz sudskog registara utvrdila sam da je trgovačko društvo **BALIJA GRADNJA j.d.o.o. OIB 11444324609** osnovano Izjavom osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 19. 03.2018 . godine s kapitalom od 10,00 kuna.

Predmet poslovanja društva čine slijedeće djelatnosti:

Osnovna djelatnost registrirana pri državnim zavodu za statistiku je **Djelatnost:4339, Ostali završni građevinski radovi**

U izjavi o osnivanju i sudskom registru upisane djelatnosti navedeni su mnogi poslovi kao

- projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * uređenje interijera
- * kupnja i prodaja robe
- * zastupanje inozemnih tvrtki, usluge skladištenja
- * djelatnost prijevoza putnika , tereta i prijevoz za vlastite potrebe
- * djelatnost prijevoza u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * proizvodnja kruha, svježih peciva, slastičarskih proizvoda, kolača
- * proizvodnja sokova od voća i povrća
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * posredovanje u prometu nekretnina, poslovanje nekretninama
- * organiziranje sajмова, priredbi, kongresa, koncerata, promocija, zabavnih manifestacija,
- * priprema i organizacija te javno izvođenje dramskih, glazbeno-scenskih, lutkarskih i drugih
- * popravak i održavanje motornih vozila
- * proizvodnja, ugradnja, popravak i održavanje strojeva i opreme
- * iznajmljivanje strojeva i opreme
- * turističke usluge u nautičkom turizmu, zdravstvenom i u kongresnom turizmu
- * turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, , te
- * usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car)

Osnivači/članovi društva

Dario Balija, OIB: 56508010990 Bregi Zabočki Donji, Bregi Zabočki Donji 9
- jedini osnivač

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:**Osobe ovlaštene za zastupanje**

Dario Balija, OIB: 56508010990 Bregi Zabočki Donji, Bregi Zabočki Donji 9
- direktor - zastupa samostalno i neograničeno

ZAPOSLENICI

Društvo na dan 24.9.2019 ima jednog zaposlenih radnika Jedini zaposleni radnik Dario Balija, OIB: 56508010990

III PODUZETE RADNJE I UTVRĐENO IMOVINSKO STANJE DUŽNIKA

Izvršila sam uvid u sudski Registar Trgovačkog suda u Zagrebu,

Stanje imovine utvrdila sam iz dostupnih podataka na internetu. U RG-FINA za Balija gradnje nema predanih poslovnih izvještaja objavljenih na web stranicama RGFI, Informirala sam se na druge dostupne načine o ekonomskom stanju društva, imovini društva i postojanju stečajnih razloga Dužnik nije dostavljao nikakve podatke niti u MF Poreznu upravu.

-dobila sam Uvjerjenje centra za vozila Hrvatske broj H 151-U-00515-19 od 26. 09.2019. iz kojeg proizlazi kako je dužnik evidentiran kao vlasnik vozila i to .

- 1) L3, marka APRILIA PEGASO 650 IE, god.proizv. 2002, reg. oznaka KR0679DB,
- 2) M1, marka SEAT LEON 1.9 TDI STELLA, god.proizv. 2000, reg. oznaka KR0806DB
- 3) M1, marka VOLKSWAGEN PASSAT 1.9 TDI, god.proizv. 1996, reg. oznaka KR0219BG,
- 4) M1 marka MERCEDES KLASA C 180, god.proizv. 1996, reg.oznaka KR446JR,
- 5) M1 marka BMW 525 TDS, god. proizv. 1997, reg. oznaka KR0119BG

Isto je evidentirano i dopisom stanice za tehnički pregled vozila STP Baotić d.d.Zagreb od broj HO-U-00492-19 OD 11.9.2019,dostavljenim u sudski spis

-prema podacima kojima raspolazem ,dužnik nije evidentiran kao vlasnik nekretnina. Još nisam dobila podatke od državne geodetske uprave o posjedu nekretnina.

- iz sustava e-Blokade utvrdila sam da je dužnik i dalje u neprekidnoj blokadi žiro računa na dan 30.09.2019 ukupan iznos blokade računa je 57.194,58 kuna

-dužnik posluje preko žiro računa broj HR4623400091110925851koji račun je u blokadi od 12.4.2019

-Od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, zatražila sam pregled evidencije prijavljenih osiguranika, no još nisam dobila odgovor. Prema izvještaju FINE dužnik ima jednog zaposlenog radnika.

IV POSLOVNE KNJIGE I DOKUMENTACIJA

Poslovne knjige i dokumentaciju nisam mogla preuzeti od odgovorne osobe društva, jer nisam mogla stupiti u kontakt s direktorom i vlasnikom Dario Balija , a na moj dopis nije odgovorio.Neosporo je da od dana osnivanja poslovne knjige Društva nisu uredno vođene. Ovaj zaključak proizlazi iz činjenice da društvo u RG FINA nije predalo godišnji izvještaj za 2018.god. poslovanja ,što znači da Dužnik nije ispunjavao svoju zakonsku obavezu predavanja godišnjih financijski izvješća od osnivanja do 2019 godine. U MF PU također nije predan niti jedan propisani obrazac (JOPPD, PDV, PV, TOZ I dr. .

V GOSPODARSKI POLOŽAJA DUŽNIKA

IMOVINA DUŽNIKA

STANJE RAČUNA DUŽNIKA

- Na dan 24.rujna 2019. dužnik u Jedinstvenom registru računa ima otvoren žiro račun HR4623400091110925851 Privredna banka Zagreb d.d. Sukladno prijedlogu Fine društvo je u blokadi računa u iznosu od 57.194,98 kuna u koji iznos je uračunata kamata i naknada 5000 kuna ,Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

NEKRETNINA –prema podacima iz dostupnih izvještaja dužnik nema nekretnina u svom vlasništvu

POKRETNINA I KRATKOTRAJNA IMOVINA Na dan 24.rujna 2019 prema podacima centra za vozila Hrvatske ima evidentirane pokretne

- 1) L3, marka APRILIA PEGASO 650 IE, god.proizv. 2002, reg. oznaka KR0679DB, (motocikl)
- 2) M1, marka SEAT LEON 1.9 TDI STELLA, god.proizv. 2000, reg. oznaka KR0806DB
- 3) M1, marka VOLKSWAGEN PASSAT 1.9 TDI, god.proizv. 1996, reg. oznaka KR0219BG,
- 4) M1 marka MERCEDES KLASA C 180, god.proizv. 1996, reg.oznaka KR446JR,

5) M1 marka BMW 525 TDS, god. proizv. 1997, reg. oznaka KR0119BG

Vrijednost vozila prema oglasima o prodaji (na web-u)

valuta	u eur		u kunama	
cijene s njuškalo.com	cijene od	do eur	od kuna	do kuna
APRILIA PEGASO 650 IE, god.proizv. 2002, motocikl	500	3.290,00	3.725	24.510,50
SEAT LEON 1.9 TDI STELLA, god.proizv. 2000,	2.400	2.400	17.849	17.849
VOLKSWAGEN PASSAT 1.9 TDI, god.proizv. 1996,	2200	5.999	16390	44.692,55
BMW 525 TDS, god. proizv. 1997	333	650	2.477	4.834
ukupno	5.100,00	11.689	40.441	87.052,05

Potraživanja od kupaca na dan 24.rujna 2019 nisam mogla utvrditi ,kao ni koliko iznose obaveze prema dobavljačima ,no prema blokadi žiro računa obaveze su najmanje 52.194,98, a kako nije bilo nikakvih priliva novca od 19.4.2019 potraživanja vjerojatno nema.

AKTIVNI SUDSKI PREDMETI

Prema raspoloživim podacima Dužnik nema aktivnih sudskih predmeta koji bi se vodili za naplatu potraživanja

VI -PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

trošak prethodnog stečajnog postupka	3.500,00
--------------------------------------	----------

Troškovi za šest mjeseci vođenja stečajnog postupka

TROŠAK	kuna
1. Materijalni troškovi, telef. tr. pošte ,žiga i sl.	800
2. Troškovi knjigovodstva 6x 800 plus PDV	6.000
3. takse i troš.banke i FINA i usb za PU	500
4. troškovi arhiviranja dokumentacije	2.000
5. putni troškovi	1.000
5. Nagrada stečajnom upravitelju	4.500
6. troškovi procjene imovine	2.200
ukupno troškovi stečaja	17.000
SVEUKUPNO TROŠKOVI	20.000,00

VII STRUČNO MIŠLJENJE ZAKLJUČAK

Kod Dužnika nesporno postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje propisan čl. 6. st. 2. Stečajnog zakona utvrđen neprekidnom blokadom žiro računa od dužem od 120 dana

Utvrđeno je da Dužnik nema uvjeta za nastavak poslovanja.

Utvrđeno je da Dužnik ima imovinu koja bi se mogla unovčiti za pokriće troškova stečaja

Obzirom da dužnik ima imovinu koja se u stečajnom postupku može unovčiti i koja je dovoljna za izmirenje troškova stečajnog postupka, te namirenje dijela vjerovnika ,predlažem da se za dužnika BALIJA GRADNJA j.d.o.o. OIB 11444324609, temeljem odredbe čl. 128. st. 6. SZ-a, donese rješenje o otvaranju stečajnog postupka u kojem će se utvrditi procijenjena vrijednost imovine dužnika, iznos tražbina vjerovnika ,te iznosi podmirenja tražbina utrškom iz prodaje imovine dužnika.

U Slavonskom Brodu, 07 .listopad 2019 god.

- privremeni stečajni upravitelj
NADA RELJIĆ,

Prilozi uz izvještaj:

- 1.dopis za tvrtka Balija gradnja i direktora Dario Balija, OIB: 56508010990
- 2.dopis za HZMO
- 3.dopis POREZNOJ UPRAVI ZA Balija gradnja
- 4- dopis CVT za Balija gradnja
- 5- dopis FINI za Balija gradnja
6. račun fine
7. plaćanje fina račun
8. ponuda CVT ZA BALIJA GRADNJA
9. plaćanje CVT
10. UVJERENJE CVT O STANICE ZA TEH.PREGLED od 11.9.2019
11. UVJERENJE CVT O VLASNIŠTVU VOZILA BALIJA GRADNJA od 26.09.2019
- 12.Rješenje o upisu u sudski registar
- 13.Prilog uz rješenje o upisu
14. Potvrda o osobnom identifikacijskom broju
- 15.oglas sa web stranica prodaja motornih vozila